

číslo jednací	spisová značka	vyřizuje / telefon / e-mail	Český Krumlov
MUCK 103168/2022	S-MUCK 102933/2022-Va	Jan Vávra / 380 766 803 jan.vavra@ckrumlov.cz	29.09.2022



ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 21.09.2022 oznámilo:

Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov, které zastupuje Jiří Sváček – VIDEALL PROJEKT, IČO 42399521, Chvalšinská 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby:

"osazení indukčních průtokoměrů na potrubí veřejného vodovodu za budovou MěÚ v Kaplické ulici" Kaplická, Horní Brána, Český Krumlov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1323/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Krumlov.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Úprava technické infrastruktury osazením nových bateriových indukčních průtokoměrů.

Umístění stavby na pozemku:

- V souladu s ověřenou situací, která je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Určení prostorového a technického řešení stavby:

- Jedná se o stavbu, při níž budou osazeny dva kusy nových bateriových indukčních průtokoměrů na stávající potrubí veřejného vodovodu Li 150 mm a Li 200 mm. Od průtokoměrů budou vedeny kabely do plastové skříně, ve které budou umístěny měřicí hlavy a přenosy. Průtokoměry budou osazovány na stávající veřejný vodovod z důvodu zajištění měření průtoků pitné vody a monitorování netěsnosti potrubí na vodovodní síti.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Negativní vlivy stavby na okolí nebyly zjištěny, území se proto nevymezuje.

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování:

- Stavbou dotčené pozemky jsou dle platného ÚP Český Krumlov součástí zastavěného stabilizovaného území s funkčním využitím plochy „OV – obslužná sféra – občanská vybavenost“. Na těchto plochách je přípustné umísťovat související technickou infrastrukturu, navržená stavba svým charakterem tedy není v kolizi se stanoveným využitím předmětné plochy. Předloženým záměrem dotčené pozemky nejsou dle ZÚR JČ

kraje součástí žádné rozvojové oblasti, plochy nebo koridoru veřejné infrastruktury, územních rezerv ani ploch územního systému ekologické stability. Politika územního rozvoje České republiky podrobnost záměru neřeší.

Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené projektové dokumentace:

z data srpen 2022, kterou vypracoval a autorizoval Jiří Sváček, ČKAIT 0100664 pod číslem zakázky 2-208-10-PS.

K oznámení bylo přiloženo:

- Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče – sdělení ze dne 11.08.2022, pod č.j. MUCK 74291/2022/OPP/JL.
- Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství – souhrnná závazná stanoviska a vyjádření ze dne 13.09.2022, pod č.j. MUCK 73853/2022/OŽPZ/Ra, jehož součástí jsou:
 - vyjádření na úseku nakládání s odpady,
 - vyjádření orgánu ochrany přírody a krajiny,
 - závazné stanovisko vodoprávního úřadu.
- ČEVAK a.s. – vyjádření k sítím ze dne 26.08.2022, pod č.j. O22070185467 a souhlas s realizací ze dne 09.09.2022, pod č.j. O22070185632.
- CETIN, a.s. – vyjádření ze dne 10.08.2022, pod č.j. 735204/22.
- EG.D, a.s. – vyjádření o existenci sítí ze dne 05.08.2022, pod č.j. H18585-26199228 (elektrická síť a plyn) a souhlas s provedením ze dne 20.09.2022, pod č.j. F5269-27070372 (elektrická síť) a ze dne 19.08.2022, pod č.j. V3090-27067480 (plyn).
- Služby Města Český Krumlov s.r.o. – vyjádření o existenci sítí VO ze dne 27.01.2022.

Upozornění:

Podmínky týkající se provádění stavby stanovené dotčenými orgány, správci sítí a vlastníky nemovitostí v dotčeném území je stavebník povinen při výstavbě dodržet.

Před zahájením prací je žadatel povinen zajistit vytýčení podzemních sítí. Stavebník odpovídá za to, že existující podzemní sítě nebudou stavbou poškozeny

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Předmětná stavba je stavbou, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle § 103 odst.1 písm. e) bod 10. stavebního zákona.

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, vydaného podle § 122 stavebního zákona. O vydání kolaudačního souhlasu nutno s předstihem požádat.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží doklady stanovené zvláštními právními předpisy:

- popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního souhlasu, projektové dokumentace,
- doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí ještě před jejich zakrytím),
- zaměření skutečného provedení stavby,
- dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k odchylkám oproti ověřené dokumentaci,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby,

- plná moc v případě zastupování stavebníka,
- revizní zpráva elektroinstalace,
- výsledek tlakové zkoušky vodovodního potrubí,
- doklady prokazující předání odpadů oprávněné osobě.

Povinnosti a odpovědnosti stavebníka při provádění staveb jsou stanoveny § 152 stavebního zákona. Tyto povinnosti má stavebník i u staveb a jejich změn nevyžadující stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru. Porušením povinnosti stanovené v § 152 odst. 1 je přestupkem proti stavebnímu řádu podle § 178 odst. 2 písm. k) stavebního zákona. Za tento přestupek lze uložit pokutu do 200.000,- Kč.

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
ČESKÝ KRUMLOV

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Příloha:

Situační výkres v měřítku katastrální mapy ověřený stavebním úřadem.

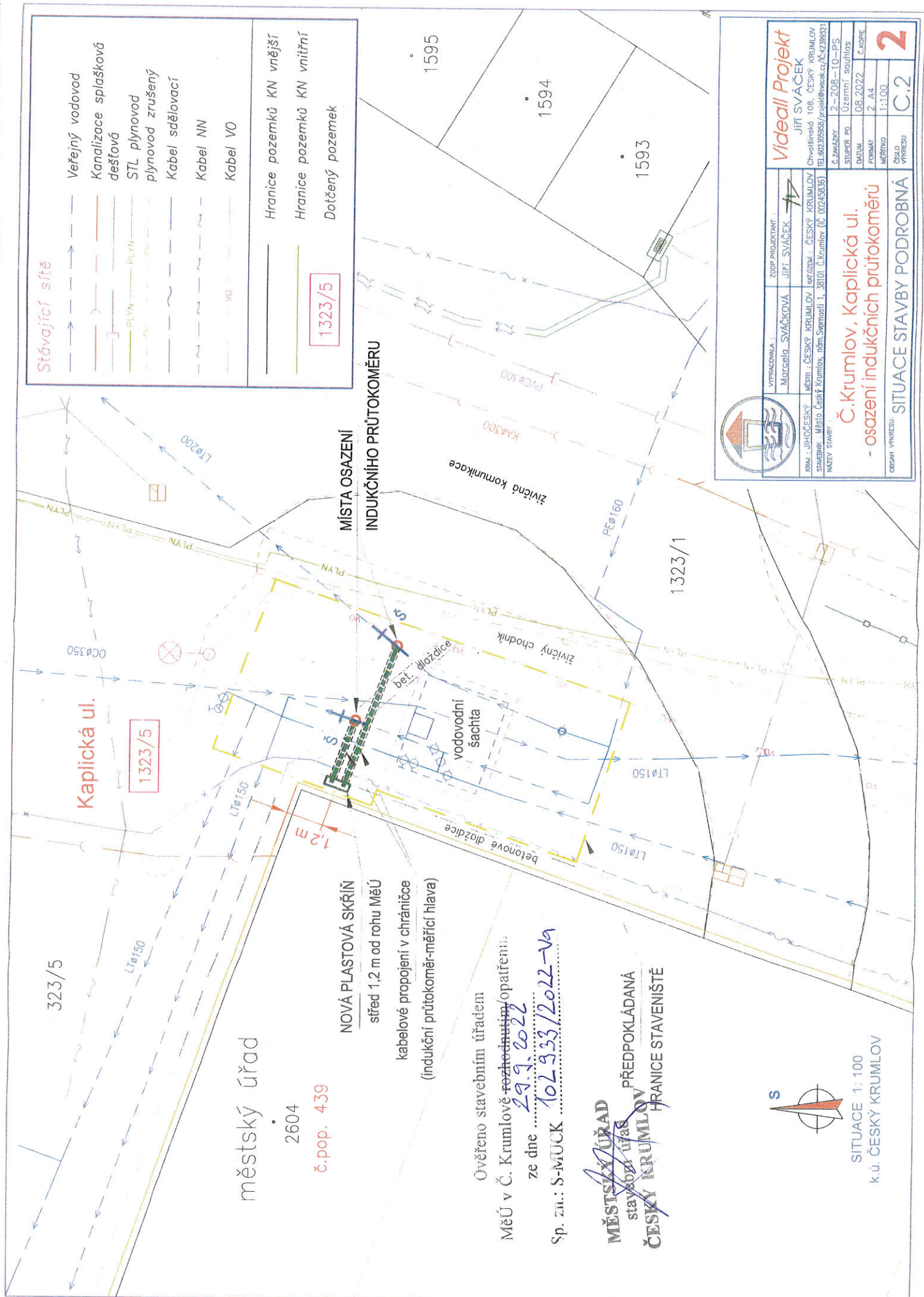
Obdrželi:

účastníci (doručenky) - nevracet, vložit do schránky

1. Jiří Sváček - VIDEALL PROJEKT, Chvalšinská č.p. 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
zastoupení pro: Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov 1
2. Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Na vědomí

3. Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
4. Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
5. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
7. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
8. Služby města Český Krumlov s.r.o., IDDS: vg92wqb
sídlo: Domoradice č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1



Videall Projekt		JIT SVÁČEK	
VYPRACOVANÁ	MOUČKA	SVÁČKOVÁ	JIT SVÁČEK
VRBA	JIT SVÁČEK	VRBA	JIT SVÁČEK
STAVBA	JIT SVÁČEK	STAVBA	JIT SVÁČEK
NAZEV STAVBY	JIT SVÁČEK	NAZEV STAVBY	JIT SVÁČEK
Č. ZAKÁZKY	2-206-10-PS	Č. ZAKÁZKY	2-206-10-PS
STUPNĚ	Územní souhlas	STUPNĚ	Územní souhlas
DATA	08.2022	DATA	08.2022
FORMÁT	2 A4	FORMÁT	2 A4
MĚŘITKO	1:100	MĚŘITKO	1:100
ČÍSLO VÝKRESU	C.2	ČÍSLO VÝKRESU	C.2

SITUACE 1: 100
k.ú. ČESKÝ KRUMLOV

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavby úřad
ČESKÝ KRUMLOV
PŘEDPOKLÁDANÁ
HRANICE STAVENIŠTĚ

Ověřeno stavebním úřadem
MěÚ v Č. Krumlově rozhodnutím o opatření
ze dne 29.9.2022
Sp. zn.: S-MUCK 102933/2022-VN

NOVÁ PLASTOVÁ SKŘIŇ
sřed 1,2 m od rohu MěÚ
kabelové propojení v chrániče
(indukční průtokoměr-měřicí hlava)

městský úřad
2604
č.pop. 439

Kaplická ul.

MÍSTO OSAZENÍ
INDUKČNÍHO PRŮTOKOMĚRU

Stávající sítě